



Palabras clave: Plan Alquila, Comunidad de Madrid.

Juventudes Socialistas critica el Plan Alquila por "su carácter antisocial y su posible arbitrariedad".

Juventudes
Socialistas
de Madrid

Los jóvenes socialistas vuelven a pedir un gran Parque Público de Viviendas para el alquiler.

Madrid, 30 de junio de 2008-

Las Juventudes Socialistas de Madrid (JSM) han mostrado hoy su oposición al nuevo "Plan Alquila" que ha puesto en marcha la Comunidad de Madrid en materia de vivienda.

Comisión
Ejecutiva
Regional

Los jóvenes socialistas han dicho que **"de nuevo, la Comunidad de Madrid apuesta por primar los beneficios de los promotores frente a los de los jóvenes"** ya que para la ejecución del plan **se cede suelo público a empresas promotoras y constructoras, que tendrán el patrimonio de la gestión del alquiler** de los inmuebles.

Además, JSM ha resaltado que **"los criterios que ha impuesto la Comunidad de Madrid para solicitar las ayudas – tener unos ingresos iguales o inferiores a 7,5 veces el IPREM, es decir, unos 50.000 euros anuales – hacen que el 90 % de la población pueda concurrir a estas viviendas"**. Esto, para los jóvenes socialistas **"hace muy difícil que las personas que más necesitan acceder a una vivienda asequible, los jóvenes, sean los beneficiarios preferentes del Plan y mucho nos tememos que se primará a las personas que más beneficios puedan procurar a las empresas concesionarias"**.

El Secretario General de JSM, Daniel Méndez, ha vuelto a **reclamar la creación de un gran parque público de alquiler en la Comunidad de Madrid compuesto por 50.000 viviendas cuyo precio de arrendamiento no supere los 300 euros al mes "es decir, menos de la mitad de lo que costará el alquiler de las viviendas de este Plan (unos 665 euros mensuales)"**.

Más información:

Daniel Méndez 627416350
Carlos Martín 652032820

C/ Miguel Fleita, 8
28037 Madrid
Tel: 91 545 30 84
Fax: 91 754 45 55
oprensa@jismadrid.org
www.jismadrid.org